

Regione Liguria e il **Comune di Sanremo** hanno partecipato al Bando del Ministero delle Infrastrutture 'Programmi innovativi per la Qualità dell'Abitare' (Pinqa). Il progetto '**Pigna Up**' ha l'obiettivo di valorizzare il quartiere del centro storico e migliorarne la vivibilità. L' **A.R.T.E. di Imperia** collabora al programma come soggetto attuatore occupandosi della progettazione e della fase realizzativa finalizzata al recupero di 23 alloggi facenti parte del patrimonio comunale diffuso nel centro storico.

Il progetto

La progettazione prevede il recupero di **12 alloggi** in stato di degrado ed inutilizzati che saranno da destinare a **edilizia residenziale sociale** (ERS) o **edilizia residenziale pubblica** (ERP) e all'adeguamento igienico sanitario e tecnologico di 11 alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Successivamente il progetto viene rimodulato e ad A.R.T.E. viene assegnato un finanziamento per l'acquisto e la ristrutturazione di **8 alloggi** che andranno a sommarsi ai 23 già individuati per dare risposta alla crescente domanda di case nonché ad un ulteriore miglioramento della Pigna, perimetro al quale sono stati destinati i fondi.

Edilizia residenziale pubblica

Il piano Pinqa per la Pigna, gestito da A.R.T.E Imperia assieme a Regione Liguria, rappresenta uno dei cardini dell'azione mirata a **migliorare sensibilmente l'immagine della città**, mettendo in risalto la bellezza e le potenzialità del centro storico con progetti di acquisto, recupero e riqualificazione di alloggi nel centro storico che saranno poi destinati a Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale. L'**investimento** complessivo ammonta a oltre 16 milioni di euro, ai quali se ne aggiungeranno 13,5 di risorse private, per riqualificare e rigenerare completamente il centro storico sanremese dandogli nuova vita.

A.R.T.E Imperia

A seguito della **rimodulazione** degli interventi finanziati nell'ambito del programma che prevedeva l'acquisto di 8 alloggi, A.R.T.E. Imperia ha da poco portato a termine la prima fase con l'acquisto delle unità abitative nei tempi previsti. A questo seguirà la fase di ristrutturazione. Si tratta di un progetto ambizioso frutto di un grande lavoro congiunto rispettando perfettamente i tempi imposti dal PNRR.

Ogni cantiere avrà tempistiche diverse di realizzazione, la progettazione di tutto il programma è cominciata nel 2021 e il termine è previsto per marzo 2026.